

Richiesta autorizzazione a rivendere o locare immobile Peep

Al Comune di Padova
Settore Patrimonio e Partecipazioni
Ufficio Peep
Via del Municipio n. 6
35122 - Padova

Il/i sottoscritto/i
residente/i a in via, proprietario/i
dell'alloggio Peep sito in Padova via
Telefono

CHIEDE / CHIEDONO

○ l'autorizzazione a rivendere e la determinazione del prezzo massimo di cessione di:

alloggio

negozio

garage

(barrare quello che interessa)

○ l'autorizzazione a locare:

alloggio

negozio

garage

(barrare quello che interessa)

A tal fine allega/allegano la seguente documentazione per il prezzo massimo:

- Copia dell'atto di compravendita;
- *Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (All. F)*
- *Fotocopia documento d'identità in corso di validità*
- *Millesimi di proprietà attestati dall'Amministratore o dichiarazione sostitutiva atto di notorietà attestante i millesimi di proprietà.*

A tal fine allega/allegano la seguente documentazione per il canone di locazione:

- Copia dell'atto di compravendita con relativa planimetria;
- *Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà* (All. F)
- Copia APE;
- Scheda accessori – dotazioni (compilata e firmata);
- *Fotocopia documento d'identità in corso di validità.*

Padova,

Firma/e

Nel caso di autorizzazione a rivendere l'alloggio il sottoscritto è a conoscenza che, prima di procedere alla vendita o locazione, il Settore dovrà aver verificato il possesso dei requisiti soggettivi PEEP in capo ai nuovi proprietari.

Firma/e

Si fa presente che entro 90 giorni dal ricevimento della presente domanda corredata di tutta la documentazione necessaria o dal ricevimento dell'eventuale integrazione, verrà concluso il presente procedimento amministrativo.

Informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento 679/2016.

Titolare del trattamento: Comune di Padova, con sede in via del Municipio, 1 – 35122 Padova, tel. 0498205401, e-mail: segreteria.sindaco@comune.padova.it, pec: protocollo.generale@pec.comune.padova.it.

Responsabile della protezione dei dati: LEGANT S.T.A.R.L., con sede in via Jacob n. 15, 38068 Rovereto (TN), pec: legant@pec.legant.it, email: info@legant.it.

Finalità e base giuridica del trattamento: [il Titolare tratta i dati personali identificativi per svolgere il procedimento Peep, ai sensi art. 35 L. 865/71, art. 31 comma 48 e 55 L. 448/98 e successive modifiche e integrazioni.](#)

Eventuali destinatari: i dati trattati dal Comune di Padova potranno essere comunicati al personale interno autorizzato al trattamento, a soggetti pubblici in forza degli obblighi normativi e alle autorità di controllo e di verifica.

Periodo di conservazione dei dati: [Il Comune di Padova conserva gli atti relativi al procedimento Peep in modo permanente per le finalità di cui all'art. 35 L. 865/71 e all'art. 31 comma 48 e ss. L. 448/98 e successive modifiche e integrazioni.](#)

Obbligo della comunicazione dei dati e conseguenze della mancata comunicazione: la comunicazione dei dati è obbligatoria pena il mancato completamento del procedimento Peep.

Diritti dell'interessato: all'interessato sono garantiti i diritti di accesso e di rettifica di cui all'art. 7 del D.Lgs. 196/2003 e gli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 679/2016, nonché il diritto di reclamo all'Autorità Garante. Per esercitare i propri diritti o per richiedere maggiori informazioni rispetto ad essi occorre rivolgersi al Titolare del trattamento.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL' ATTO DI NOTORIETA'

resa ai sensi dell'art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445

Il sottoscritto _____

nato a _____ il _____

e residente in _____ Via _____

consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 D.P.R. 445 del 28.12.2000

DICHIARA

- che nessuna opera di modifica è stata effettuata dopo l'attribuzione della rendita catastale
- che non sono presenti abusi edilizi non condonati;
- i millesimi di proprietà relativi agli immobili di proprietà siti in via..... sono pari a.....

(da compilare solo non venga fornita la tabella millesimale o la dichiarazione dell'Amministratore di condominio)

IL DICHIARANTE

Ai sensi dell'art. 38 D.P.R. 445 del 28.12.2000 la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e inviata unitamente a copia fotostatica, non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore, all'ufficio competente, a mezzo posta o via fax, tramite un incaricato.

CALCOLO CANONE DI LOCAZIONE

	ACCESSORI IN DOTAZIONE	SI	NO
1	Posto auto, cicli e motocicli in autorimessa		
2	Cantina/Ripostiglio in uso esclusivo		
3	Soffitto praticabile in uso esclusivo		
4	Doppi servizi igienici		
5	Serramenti a risparmio energetico dell'intero alloggio		
6	Portoncino d'ingresso blindato		
7	Portoncino d'ingresso dell'alloggio con serratura di sicurezza		
8	Avvolgibili/Oscuranti automatizzati		
9	Basculante e/o cancello carraio automatizzato		
10	Verde e/o scoperto condominiali		
11	Nessuno degli accessori sopra indicati		
	DOTAZIONE TECNOLOGICA	SI	NO
1	Riscaldamento autonomo a gas a condensazione		
2	Riscaldamento autonomo a gas a camera stagna		
3	Riscaldamento autonomo a pompa di calore o fonte rinnovabile		
4	Riscaldamento centralizzato contabilizzato		
5	Produzione acqua calda sanitaria da impianto autonomo (Caldaia)		
6	Produzione acqua calda sanitaria centralizzata		

	DOTAZIONE TECNOLOGICA	SI	NO
7	Produzione acqua calda sanitaria da corpo separato a gas (boiler)		
8	Produzione acqua calda sanitaria da corpo separato elettrico (boiler)		
9	Produzione acqua calda sanitaria solare termico autonomo/pompa di calore o fonte rinnovabile		
10	Impianto condizionamento, ogni genere		
11	Connessione Wi-Fi		
12	Linea telefonica		
13	Impianto allarme, ogni genere		
14	Ascensore/Elevatore, escluso unità non servita		
15	Videocitofono		
16	Citofono		
17	Nessuno degli accessori sopra indicati		

DATA

Firma
